

From: [Ramstrand, Magnus](#)
To: [Rolf Hedman](#)
Cc: [Axelsson, Henrik](#); [Ardenfors, Thomas](#); [Birgitta Enberg](#); [Björn Juhlin](#); [Eileen Pålsson](#); [Jan olsson](#); [Per Nylén](#); [Lennart Wallin](#); [johannes holmertz](#); [niklas zetterberg](#); [Jonas Enberg](#)
Subject: Re: Reglering av grill och bänkbord Törnskogens villaägarförening
Date: Thursday, June 20, 2019 6:50:56 AM

God morgon,

Glad att ni kunnat lösa detta på ett positivt sätt inför sommaren. Önskar er alla en skön sommar. Trevlig midsommarhelg!

Mvh
//Magnus Ramstrand,KD
Kommunalråd och ordförande i kultur-och fritidsnämnden

Skickat från min iPhone

19 juni 2019 kl. 23:40 skrev Rolf Hedman <rolf-hedman@telia.com<<mailto:rolf-hedman@telia.com>>>:

Hej Alla

Åter i Stockholm

Jag finns tillgänglig i morgon Torsdag 20/6.

Enligt Boverket står jag som ägare av badtomten .Boverket ville ha en fysisk person att skicka post till. Vid det tillfället var jag sekreterare. Det är därför jag står som ägare. Men det borde stå Törnskogens villaägareförening / ansvarig aktuell ordförande och ansvarig aktuell sekreterare , som ägare. Vilket är mer logiskt då styrelsen har det förvaltande ansvaret för badtomten. Då finns det alltid en aktuell ägare. Badtomten tillkom när området Skäls småstugor upa. bildades på 30-talet. Så kommunens underlag stämmer. Texten hos kommunen borde kompletteras med nuvarande namn Törnskogens villaägareförening upa. för att förtydliga ägarbild. Det är inte så många som vet om ursprunget om Skäls småstugor upa.

Törnskogens villaägareförening/ Rolf Hedman

From: Axelsson, Henrik
Sent: Wednesday, June 19, 2019 1:52 PM
To: 'Rolf Hedman' ; Ardenfors, Thomas ; Ramstrand, Magnus
Cc: Birgitta Enberg ; Björn Juhlin ; Eileen Pålsson ; Jan olsson ; Per Nylén ; Lennart Wallin ; johannes holmertz ; niklas zetterberg ; Jonas Enberg
Subject: SV: Reglering av grill och bänkbord Törnskogens villaägarförening

Hej Rolf!

Tack för återkoppling.

Grillen är beställd och leverans är utlovad från leverantören innan midsommar så vi räknar med att få det levererat senast imorgon 20/6. Bänkbordet i trä har vi hemma så jag räknar med att vi kan leverera ut det till er under nästa vecka.

Jag har försökt nå dig via telefon utan framgång både igår och idag för att stämma av några formaliteter kopplat till det förlikningsavtal vi håller på att ta fram samt dag för leverans så någon från er är med och tar emot materialet.

Det vi behöver veta för att ta fram avtalet är dels vem från er som kommer underteckna avtalet samt vem som står som lagfaren ägare av tomten. Det vi får fram i kommunens kartunderlag är att lagfaren ägare av tomten Törnskogen 3:7 är Skäls småstugor upa. Stämmer detta?

Tacksam för snabb återkoppling så vi kan få detta ärende slutreglerat för båda parter.

Mvh
Henrik Axelsson

Från: Rolf Hedman [<mailto:rolf-hedman@telia.com>]

Skickat: den 16 juni 2019 20:50

Till: Axelsson, Henrik <henrik.axelsson@sollentuna.se<<mailto:henrik.axelsson@sollentuna.se>>>; Ardenfors, Thomas

<thomas.ardenfors@sollentunakommunfastigheter.se<<mailto:thomas.ardenfors@sollentunakommunfastigheter.se>>>; Ramstrand, Magnus <magnus.ramstrand@sollentuna.se<<mailto:magnus.ramstrand@sollentuna.se>>>

Kopia: Birgitta Enberg <enberg.persson@gmail.com<<mailto:enberg.persson@gmail.com>>>; Björn Juhlin

<bjuhlin2@gmail.com<<mailto:bjuhlin2@gmail.com>>>; Eileen Pålsson

<eileen@palssons.com<<mailto:eileen@palssons.com>>>; Jan Olsson

<fredsvagen5@telia.com<<mailto:fredsvagen5@telia.com>>>; Per Nylén

<per@masternylen.se<<mailto:per@masternylen.se>>>; Rolf Hedman <rolf-hedman@telia.com<<mailto:rolf-hedman@telia.com>>>; Lennart Wallin <53wallin@telia.com<<mailto:53wallin@telia.com>>>; Johannes Holmertz

<jholmertz@yahoo.se<<mailto:jholmertz@yahoo.se>>>; Niklas Zetterberg

<n.zetterberg@gmail.com<<mailto:n.zetterberg@gmail.com>>>; Jonas Enberg

<jonas.enberg@fidell.se<<mailto:jonas.enberg@fidell.se>>>

Ämne: Fw: Reglering av grill och bänkbord Törnskogens villaägarförening

Hej Henrik, Thomas och Magnus

Era förslag på grill och bänk är ok för Törnskogens villaägareförening. Ser fram mot en snabb leverans. Det går att leverera produkterna innan avtal etc. är klara. Det gick bra att ta bort utrustning utan avtal, så det går att ställa ut utrustning innan avtal är skrivet. Bad och grillsäsongen har redan börjat. Jag pratade med Magnus Ramstrand redan för ett år sedan, så detta ärende har tredan tagit lång tid.

Svar omgående. Diarienummer tack.

Törnskogens villaägareförening/ Rolf Hedman

From: Axelsson, Henrik

Sent: Tuesday, June 11, 2019 4:47 PM

To: 'Rolf Hedman'

Cc: Ardenfors, Thomas

Subject: Reglering av grill och bänkbord Törnskogens villaägarförening

Hej Rolf!

Återkopplar även via mail efter vårt telefonsamtal idag. Sollentuna kommun kommer via vår jurist ta fram ett förlikningsavtal där det framgår att grill och bänkbord tagits bort från er privata mark och kommer ersättas av kommunen. När förlikningsavtalet är godkänt och påskrivet av båda parter kommer vi att köra ut materialet till badplatsen. Jag ber dig säkerställa med styrelsen om nedan grill som vi beställt och erbjuder fungerar då jag förstod på dig att ni önskar något tyngre som inte kan lyftas bort, föreslagen grill väger 125 kg. Önskar ni inte denna grill erbjuder vi er ett betongrör likt det ni tidigare haft på platsen.

<http://www.hags.se/sv-se/park-stadsmiljo/produkter-for-park-stadsmiljo/grillar-och-blomlaador/grill-chili>

Vänligen återkoppla till mig så jag vet hur ni ställer er till denna grill i närtid. Vi kommer nu att ta fram avtalet för att sedan skicka över det till er.

Mvh
Henrik Axelsson
Enhetschef trafik och natur
Samhällsbyggnadsavdelningen
Kommunledningskontoret
Sollentuna kommun

Tfn direkt 08 - 579 232 76